

Hiệu quả kinh doanh Muối Rửa Thực Phẩm Tươi KOCHU		Business efficiency of 1 SKU: KOCHU Salt - for Refresh and Wash Food						
			Năm 2023	Năm 2024	Năm 2025	Năm 2026	Năm 2027	Năm 2028
Total revenue	Tổng doanh thu		6.758.400.000	11.827.200.000	15.206.400.000	16.896.000.000	18.585.600.000	19.430.400.000
Total cost of sales	Tổng chi phí bán hàng		2.568.192.000	4.494.336.000	5.778.432.000	6.420.480.000	7.062.528.000	7.383.552.000
Total cost of consolidation	Tổng chi phí hợp nhất		3.835.120.000	6.012.080.000	7.275.700.000	7.977.460.000	8.082.000.000	7.827.760.000
Value-Added Tax	VAT 10%		675.840.000	1.182.720.000	1.520.640.000	1.689.600.000	1.858.560.000	1.943.040.000
Profit before tax	Lợi nhuận trước thuế		355.088.000	1.320.784.000	2.152.268.000	2.498.060.000	3.441.072.000	4.219.088.000
Corporate income tax 20%	Thuế thu nhập doanh nghiệp 20%		71.017.600	264.156.800	430.453.600	499.612.000	688.214.400	843.817.600
Net profit = 1 year profit after	Lợi nhuận ròng = lợi nhuận sau thuế 1 năm		284.070.400	1.056.627.200	1.721.814.400	1.998.448.000	2.752.857.600	3.375.270.400
Return On Sale	Lãi ròng / doanh thu ROS		4,20%	8,93%	11,32%	11,83%	14,81%	17,37%
Return on Investment	Lãi ròng / Vốn đầu tư ROI		25,11%	53,50%	82,80%	90,97%	119,73%	139,69%
Return on equity	Lãi ròng / vốn chủ sở hữu ROE		28,41%	105,66%	172,18%	199,84%	275,29%	337,53%
Bank Interest	Lãi vay		113.114.000	197.516.000	207.960.000	219.672.000	229.920.000	241.632.000
Depreciation	Khấu hao		76.900.000	76.900.000	76.900.000	76.900.000	76.900.000	76.900.000
Cash Flow	Dòng tiền công ty Cash Flow	-3.835.120.000	360.970.400	1.133.527.200	1.798.714.400	2.075.348.000	2.829.757.600	3.452.170.400
Discount Rate	Tỷ lệ chiết khấu r discount rate	15%						
	NPV Net present value	2.604.505.763,54	313.887.304,35	857.109.413,99	1.182.683.915,51	1.186.586.954,74	1.406.889.645,25	1.492.468.529,71
	IRR Internal Rate of Return	31,20%						